



Bozsár Kálmán Önálló Bírószági Végrehajtó

7100 Szekszárd, Holub utca 1 fsz. 1.

Telefon:74/411-037 ,Félfogadás:Szerda 8-11; 13-15-ig

Letéti számlaszám: 11746005-20099105

0233 . V. 482/2009/ 24 szám

Lajstromszám:1701-44.VH.1505/2009

A beadványokban erre a számra kell hivatkozni

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Mecsekvidéke Takarékszövetkezet végrehajtást kérőnek (hiv.szám: 2-439/2009.)

Nagy Ferenc (Szül.neve:) adós

elleni **Pénzkövetelés** jogcímen **4 767 189,-Ft** főkövetelés és járulékal iránt indított végrehajtási ügyében lefoglalt ingatlanra (tulajdoni hányadra) az árverést kitűzöm.

Az ingatlan adatai:

Helység:**Sióagárd , Rákóczi u. 34.**

Tul.lap/tkvi betét:**454** , Helyrajzi sz.:**372**

Árverésre kerülő tulajdoni hányad:**12/24**

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai:**Lakóház,udvar,gazdasági épület 995 nm. 2 szoba,3 egyéb h.**

Az ingatlan megtekinthető: **Bármikor** . Az ingatlan **Tehermentesen** kerül árverésre.

Kikiáltási ár (beköltözhetően) : **3 000 000,-Ft** Árverési előleg: **300 000,-Ft**

Az árverés helye : **7100 Szekszárd, Holub u.1.**

Az árverés időponja: **2011.05.31** napján, **10.00** órakor

Az árverés lefolytatására a Vht.146-156.§.-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel. Ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat, azt fokozatosan lejjebb kell szállítani a kikiáltási ár **70%** -ig.

Licítküszöb: **60 000,-Ft.**

Elektronikus ajánlattétel kezdete:**2011.03.31** , lejárta:**2011.05.30** napján **12.00** órakor.

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII.tv.85/F.§-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható elővásárlási joga van. Amennyiben ezen joggal élni kíván, azt írásban jelezze a végrehajtó felé.

MEGKERESEM a **Szekszárdi Közveti Földhivatalt**, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az árverés tényét jegyezze be. Tájékoztatom, hogy a végrehajtási eljárás a tevékenység tárgyánál fogva díjmentes.

Szekszárd ,2011.03.28.

Bozsár Gábor

önálló bírószági végrehajtó-h.

Sióagárd községi,városi,fővárosi,kerületi Polgármesteri Hivatal

Az árverési hirdetményt kérem kifüggeszteni a hivatal hirdetőabláján. A Vht.145.§.-nak (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőző legalább 5.napig, de legalább 30 napon át kell a hirdetőablán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőabláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

Szekszárd ,2011.03.28.

Bozsár Gábor

önálló bírószági végrehajtó-h.

Kifüggesztés napja: 2011.03.28.
Levétel napja: 2011.04.18.