



**Bozsár Kálmán Önálló Bírósági Végrehajtó**  
7100 Szekszárd, Holub utca 1 fsz. 1.  
Telefon:74/411-037 ,Félfogadás:Szerda 8-11; 13-15-ig  
Letéti számlaszám: **11746005-20099105**

**0233 . V. 567/2009/ 24 szám**  
**5958/2009.**

A beadványokban erre a számra kell hivatkozni

Lajstromszám: **1402-13VH-**

KÖRLE SZÁM	1402-13VH-5958/2009
Száma	16 - 2/1110
Ügyintéző	li

### INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

**Pannon GSM Zrt.** végrehajtást kérőnek (hiv.szám: **25209033(2008-01-14)** )  
**Sági Péter** (Szül.neve:Sági Péter ) adós  
elleni **Pénzkövetelés** jogcímen **107 599,-Ft** főkövetelés és járulékai iránt indított végrehajtási ügyében  
lefoglalt ingatlanra (tulajdoni hányadra) az árverést kitéjőzöm.

#### Az ingatlan adatai:

Helység:**Sióagárd , Rákóczi u. 36.**

Tul.lap/tkvi betét:**455** , Helyrajzi sz.:**373**

Árverésre kerülő tulajdoni hányad:**1/2**

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai: **Lakóház, udvar 1008 nm. 2 szoba, 4 egyéb h. 95 nm.**

Az ingatlan megtekinthető: **Bármikor** . Az ingatlan **Haszonélvezeti joggal** terhelten kerül árverésre.

Kikiáltási ár (lakotter) : **2 800 000,-Ft** Árverési előleg: **280 000,-Ft**

Az árverés helye : **7100 Szekszárd Holub u.1.**

Az árverés időponja: **2011.01.18** napján, **08.00** órakor

Az árverés lefolytatására a Vht.146-156.§.-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel. Ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat, azt fokozatosan lejjebb kell szállítani a kikiáltási ár 70% -ig.

Licitkűszöb: **56 000,-Ft.**

Elektronikus ajánlattétel kezdete:**2010.11.18** , lejáta:**2011.01.17** napján **12.00** órakor.

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII.tv.85/F.§-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak gyakorolható elővásárlási joga van. Amennyiben ezen joggal élni kíván, azt írásban jelezze a végrehajtó felé.

**MEGKERESEM** a Szekszárdi Körzeti Földhivatalt, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az árverés tényét jegyezze be. Tájékoztatom, hogy a végrehajtási eljárás a tevékenység tárgyánál fogva díjmentes.

Szekszárd,2010.11.16.

**Bozsár Gábor**  
önálló bírósági végrehajtó-h.

### Sióagárd községi,városi,fővárosi,kerületi Polgármesteri Hivatal

Az árverési hirdetményi kérem kifüggeszteni a hivatal hirdetőiabláján. A Vht.145.§.-nak (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőző legalább 5.napig, de legalább 30 napon át kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetésével a hirdetőtábláról kérésre a közzététel napján visszaküldeni, hogy az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

Szekszárd,2010.11.16.

**Bozsár Gábor**  
önálló bírósági végrehajtó-h.

Kifüggesztés napja

2010.11.18.

Levétel napja: 2010.11.17.